



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА КРЮКОВО»**

О работе учреждения в 2019 году.

**Содокладчик: директор Инженерной службы района Старое Крюково
Хорошко Е.Н.**



Работа по содержанию многоквартирных ДОМОВ



Количество корпусов	61
Количество подъездов	261
Общая площадь МКД	601702,3м2
Площадь кровельного покрытия	79 685,1 м2
Количество лифтов	358
Микрорайоны	8; 9





Виды работ, выполненные при подготовке жилого фонда

Ремонт входных групп



Поверка манометров,



Ремонт межпанельных швов



Хим. промывка системы отопления





Организация работ по очистке кровель.

Для прохождения аттестации персонал должен иметь:

- аттестат на проведение работ на высоте;
- медицинскую справку;
- спецодежду;
- инвентарь.



Бригады оснащаются:

- страховочными поясами в комплекте с веревками;
- касками, лопатами для очистки кровель;
- стационарными или переносными ограждениями;
- сигнальной лентой (постоянное наличие);
- переговорными устройствами.



Расхламление МОП в многоквартирных жилых домах





Основные характеристики объектов, находящиеся в оперативном управлении инженерной службы района Старое Крюково

Наименование показателя	Единица измерения	Всего
Площадь дворовых территорий	кв. м	686 292
Количество дворовых территорий	шт.	64
Количество детских площадок	ед.	40
Количество спортивных площадок	ед.	6
Площадь ручной уборки	тыс. кв.м.	175,3
Площадь механизированной уборки	тыс. кв. м.	81,7
Площадь озеленения	га	37,0





Работы по содержанию (весенний период)

Наименование работ	Объем
Прогребание газонов, га	35,2
Ремонт газонов, га	0,01
Устройство цветников, кв.м.	272
Удаление сухостоя, шт	2
Удаление пней, шт	2
Ремонт малых архитектурных форм, ед.	9
Ремонт детских площадок, ед.	3
Ремонт спортивных площадок, ед.	2
Ремонт газонного ограждения, ед.	50
Окраска газонного ограждения, п.м.	11 724
Ремонт урн, шт	20
Окраска урн, шт	570
Ремонт контейнерных площадок, шт.	9





Работы по содержанию цветников





Работы на объектах благоустройства





Благоустройство дворовых территорий, за счет средств стимулирования управ

Адрес	Площадь двора	Вид работ								
		ремонт асфальтовых покрытий	Устройство покрытий детских площадок	Замена МАФ	Ремонт плиточного покрытия	Устройство площадки для выгула собак	Установка ограждения	Ремонт площадок различного ограждения		Реконструкция контейнерных / бункерных площадок
								детские	Площадки тихого отдыха	
тыс. кв.м.	тыс. кв.м.	кв.м.	шт.	кв.м.	шт.	п.м.	шт.	шт.	шт.	
Корп. 807-808	24 454	4,29	742	61	284			1	1	1
Корп. 801	13879		117	5				1		
Корп. 839	9559									1
Корпус 842	14117	0,03		11		1	65			
Корп. 841-842	29919									1
Корп. 902	44700									1
Корп. 828а	6540									1



Благоустройство объектов образования



**ГБОУ школа №853,
корп. 907а**

**ГБОУ школа №1528,
корп. 817**

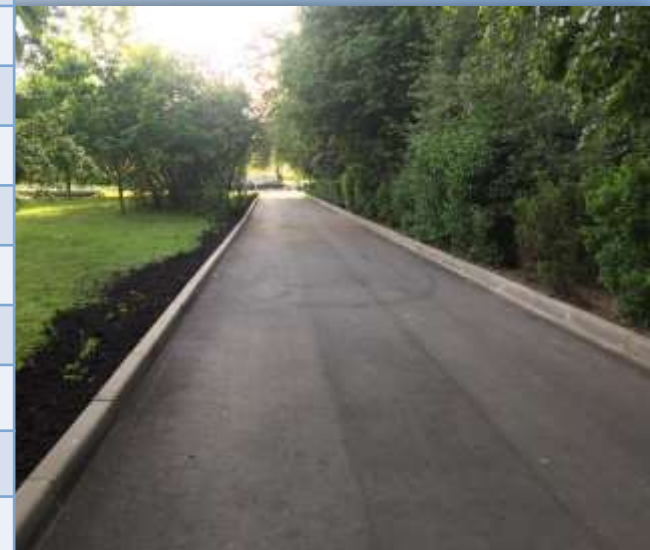
**ГБОУ школа №1528,
корп. 818**

**ГБОУ ДО ЗДТДиМ,
площадь Колумба д.1**





Ремонт асфальтобетонного покрытия большим картами

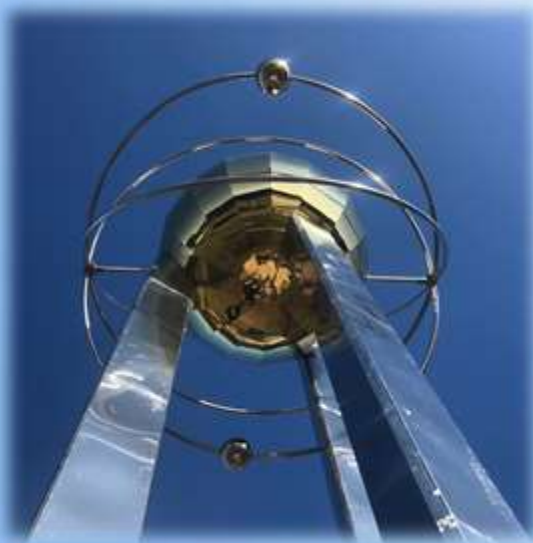


№п/п	Адрес	Объем, м2
1	Корп. 803	4174,0
2	Корп. 811	2047,0
3	Корп. 845-846	1561,7
4	Корп. 901	670,0
5	Корп. 902а	1545,0
6	Корп. 902	2416,0
7	Корп. 905-906	2602,0
8	Корп. 929	498,0
9	Корп. 908	2505,0
10	Корп. 828а	1879,0
11	Корп. 828б	899,0
12	Корп. 824	907,0
13	Корп. 918	395,0
14	Корп. 919	2069,0
15	Корп. 920	2187,0
16	Корп. 841	3569,0
ИТОГО:		29 923,7



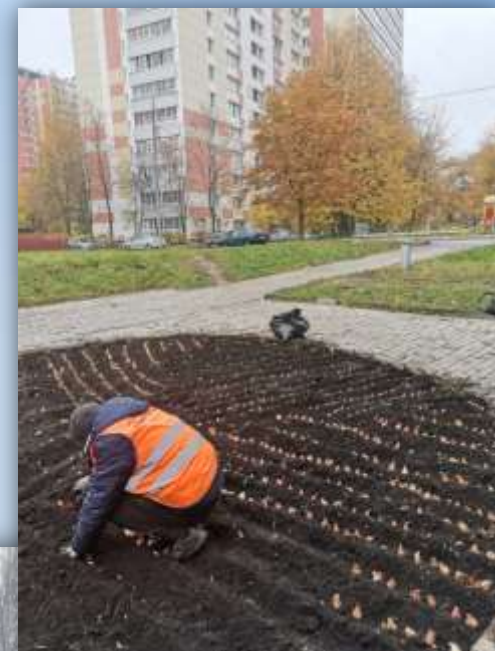
Знаковый объект «Мирный атом»

Виды работ	Объемы работ
Устройство объемно-декоративной металлоконструкции	1 шт.
Озеленение: газон	3137,6 кв.м.
Устройство наружного освещения	3 шт.
Устройство цветников	1040 кв.м.





Содержание дворовых территорий в осенний период





Содержание дворовых территорий в зимний период





Уборка дворовых территорий от снега с последующим вывозом на СПП



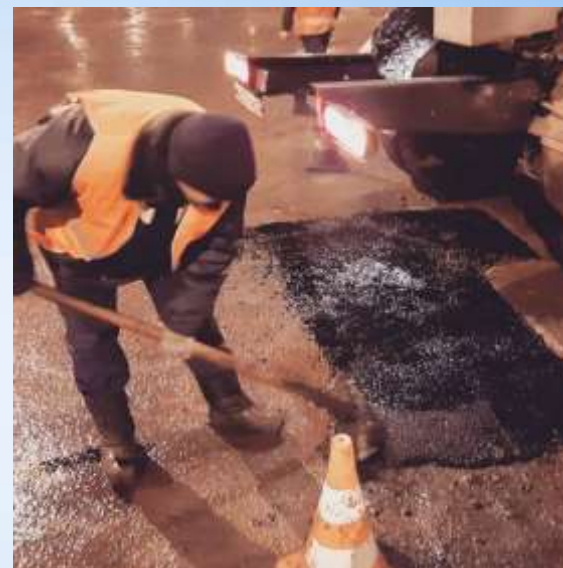


Содержание катков





Ремонт асфальтобетонного покриття в зимний період



За 2019 год выполнен ремонт асфальтобетонного покриття общей площадью кв.м., из них:

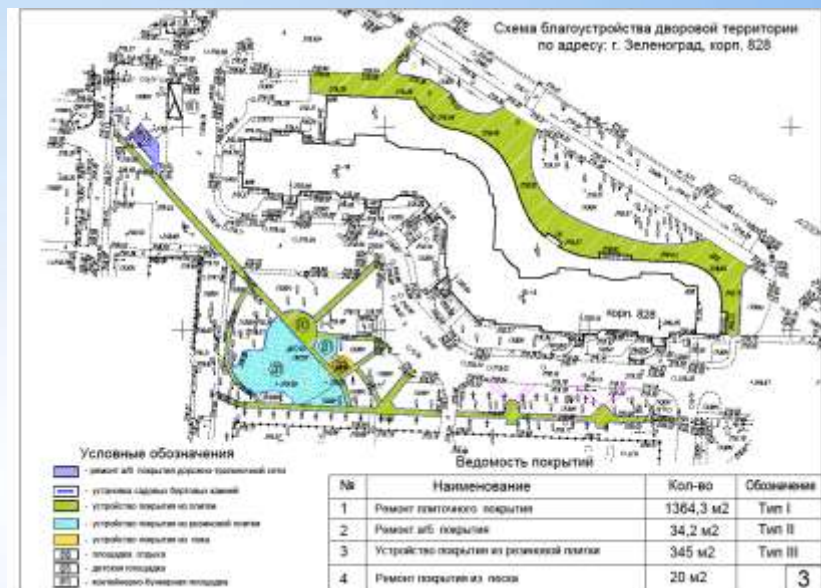
- Литой асфальтобетонной смесью – 114 кв.м. (18,5 тонн)
- горячей асфальтобетонной смесью – 1580 кв.м. (207 тонн).



Основные задачи на 2020 год

Основными задачами на 2020 год для управления благоустройства является:

1. Качественное выполнение государственного задания в части санитарного содержания и текущего ремонта балансовых территорий.
2. Выполнение в установленные сроки программных мероприятий.
3. Совершенствование работы, путем анализа поступивших в 2019 году обращений от жителей и замечаний от контрольных органов.



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!